



Your Logo Here  
*Friendly Real Estate*

AE060

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



**Almancil - Moradia**



**5** Quartos    **6** Casas de banho    **390** Área (m<sup>2</sup>)    **786** Área terreno (m<sup>2</sup>)    **Garagem**    **Piscina**    **5 900 000 €** (EUR €)

## VENDA DISCRETA EM VALE DO LOBO

No domínio das transacções imobiliárias, a discrição pode ser fundamental para os proprietários que procuram vender as suas casas mantendo a sua privacidade e confidencialidade. Quer se trate de um indivíduo de alto perfil, uma celebridade ou alguém que simplesmente valoriza a sua privacidade, uma venda discreta garante que o processo permanece confidencial e minimiza a atenção do público.

Na Authentic Emerald Real Estate, compreendemos a importância da discrição nas transacções imobiliárias e oferecemos serviços especializados adaptados às necessidades dos clientes mais exigentes. A nossa equipa experiente reconhece a sensibilidade destas situações e toma todas as precauções para salvaguardar a privacidade dos nossos clientes durante todo o processo de venda.



**Roshni Matharu**

Diretora de Vendas

+351 910 553 925 <sup>2</sup>

roshni@aemerald.com

**T +351 910 553 925 <sup>2</sup> · E info@aemerald.com**  
**Quinta do Lago, Buganvilla Plaza, 1 - 34, 8135-013 Almancil**  
**AMI 22889**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

Ar condicionado

- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Lareira
- Cozinha equipada
- Cofre
- Chão flutuante
- Propriedade: -
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Praias de renome, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Jacuzzi
- Certificação energética: Em curso
- Lavandaria
- Kitchenette
- Cave
- Propriedade em primeira linha
- Alarme
- Anexo para visitas
- Estores eléctricos
- Rega automática
- Localização sossegada
- Localização central
- Lareira com recuperador de calor
- Banheira de Hidromassagem
- Terreno vedado
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul, Este
- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Chão aquecido
- Aspiração central
- Closet
- Chão radiante
- Termo acumulador
- Piscina
- Jardim
- Ano construção: 2024
- Vista: Vista mar, Vista praia, Vista urbanização
- Com estacionamento
- Adega
- Arrecadação
- Video porteiro
- Elevador
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Cisterna
- Ginásio
- Área de estacionamento
- Sistema de irrigação
- Barbecue
- Domótica
- Vistas panorâmicas
- Água da rede



**Roshni Matharu**

Diretora de Vendas

+351 910 553 925 <sup>2</sup>

roshni@aemerald.com

T +351 910 553 925 <sup>2</sup> · E [info@aemerald.com](mailto:info@aemerald.com)  
Quinta do Lago, Buganvilia Plaza, 1 - 34, 8135-013 Almancil  
AMI 22889

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

AE060

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



- Varanda
- Terraço

- Orientação: Exterior
- Garagem



**Roshni Matharu**

Diretora de Vendas

+351 910 553 925 <sup>2</sup>

roshni@aemerald.com

**T +351 910 553 925 <sup>2</sup> · E info@aemerald.com**  
**Quinta do Lago, Buganvilia Plaza, 1 - 34, 8135-013 Almancil**  
**AMI 22889**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)