



Quarteira - Moradia



 **5** Quartos
 **3** Casas de banho
 **295** Área (m²)
 **263** Área terreno (m²)
 **1** Garagem
 **1** Piscina
1 300 000 €
 (EUR €)

Moradia V5 nova para venda em Al-Sakia

Esta moradia está situada no sereno e pitoresco empreendimento Al-Sakia de Quarteira, conhecido pelo seu ambiente tranquilo e pela proximidade da deslumbrante costa algarvia.

À medida que se aproxima da propriedade, é recebido por um jardim impressionante e bem cuidado, concebido para complementar a arquitetura moderna. A moradia apresenta uma fachada elegante, com linhas simples e uma paleta de cores de bom gosto, criando uma sensação de sofisticação intemporal.

É composta por uma sala de estar em plano aberto com espaço para refeições e cozinha mobilada e equipada, bengaleiro, 3 quartos e 2 casas de banho. O nível inferior oferece mais 2 quartos, 1 casa de banho, lavandaria e uma garagem para 1 carro. No exterior existe uma piscina, vários terraços, áreas para churrasco e refeições ao ar livre, espaço de estacionamento, jardim, piscina



Roshni Matharu

Diretora de Vendas

+351 910 553 925 ²

roshni@aemerald.com

T +351 910 553 925 ² · E info@aemerald.com
 Quinta do Lago, Buganvilla Plaza, 1 - 34, 8135-013 Almancil
 AMI 22889

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



comum, restaurante/bar, ginásio e jardins. Interior composto por uma sala de estar em plano aberto com zona de refeições, espaço de refeições, cozinha equipada, bengaleiro, 3 quartos e 2 casas de banho. Cave com 2 quartos, 1 casa de banho, lavandaria e garagem para 1 carro.

Exterior com piscina privada, vários terraços, zonas de BBQ e refeições ao ar livre, lugar de estacionamento, jardim, piscina comum, restaurante, ginásio e jardins comuns.

O acesso ao telhado proporciona uma oportunidade de ter o seu próprio espaço exterior privado sem ter de sair do seu edifício de apartamentos.

Pode utilizá-lo para relaxar, fazer jardinagem, churrascos ou simplesmente apreciar a vista. Uma propriedade chave na mão situada num empreendimento com piscina e restaurante a uma curta distância da praia. Conclusão prevista para fevereiro de 2024.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Piscina
- Certificação energética: A
- Arrecadação
- Elevador
- Estores eléctricos
- Garagem
- Aquecimento
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Praias de renome
- Cave
- Alarme
- Vidros duplos
- Terraço



Roshni Matharu

Diretora de Vendas

+351 910 553 925 ²

roshni@aemerald.com

T +351 910 553 925 ² · E info@aemerald.com
Quinta do Lago, Buganvilia Plaza, 1 - 34, 8135-013 Almancil
AMI 22889

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)