



Quarteira - Moradia



 3	 5	 495,65	 805			2 875 000 €
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Área terreno (m ²)	Garagem	Piscina	(EUR €)



Moradia T3+1 contemporânea nova em Vilamoura

Situada na vibrante e exclusiva comunidade de Vilamoura, esta magnífica moradia de 3+1 quartos é um testemunho da vida moderna no seu melhor. Embora esteja atualmente em construção, esta propriedade promete ser uma obra-prima da arquitetura contemporânea, oferecendo uma mistura perfeita de tranquilidade e acessibilidade num dos locais mais procurados do Algarve.

Composta por um hall de entrada que conduz à sala de estar com sala de jantar e cozinha equipada, tudo em open space com acesso direto à zona privada de jardim paisagístico com rega automática e zona de piscina. Neste piso existem ainda mais 3 quartos todos em suite e uma casa de banho social junto ao hall de entrada. O nível da cave totaliza uma área de 239m² dando espaço suficiente para salas multiusos, casa de banho, ginásio, lavandaria, quartos extra, arrumos, sala de jogos, sala de cinema e espaço de garagem para três carros.



Roshni Matharu

Diretora de Vendas

+351 910 553 925 ²

roshni@aemerald.com

T +351 910 553 925 ² · E info@aemerald.com
Quinta do Lago, Buganvilla Plaza, 1 - 34, 8135-013 Almancil
AMI 22889

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A sala de estar de conceito aberto será um espaço espaçoso e luminoso com grandes janelas, assegurando que a luz natural encherá as divisões. A cozinha, com os seus electrodomésticos de última geração e ilha central, será um vislumbre da praticidade e do potencial de convívio que oferecerá uma vez concluída.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Piscina
- Ano construção: 2023
- Lavandaria
- Cave
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Barbecue
- Orientação solar: Sul
- Terraço
- Aquecimento
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes
- Certificação energética: A
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Alarme
- Estores eléctricos
- Localização central
- Domótica
- Água da rede
- Garagem



Roshni Matharu

Diretora de Vendas

+351 910 553 925 ²

roshni@aemerald.com

T +351 910 553 925 ² · E info@aemerald.com
Quinta do Lago, Buganvilia Plaza, 1 - 34, 8135-013 Almancil
AMI 22889

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)